

1 **REFERAT FRA VELFERDSTINGSMØTE FOR VELFERDSTINGET I OSLO**

2  
3 **Dato: 30. MARS 2008**

4 **Tid: mandag 17.11 – 21.12**

5 **Sted: Møterommet 10.etg, Administrasjonsbygningen, Blindern**

6  
7 **Ved opprop kl. 17.11 var det 29 representanter til stede og møtet kunne settes.**

8  
9 *Følgende var til stede under møtet:*

10  
11 **BI**

- 12 1. Jonas Afseth  
13 2. Stein André Andresen  
14 3. Peder Weideman Egseth                      Vara: Erik Nilssen  
15 4. Elizabeth Tofs Erichsen  
16 5. Anders Stedding Kristiansen  
17 6. Andreas Ringsad  
18 7. Petter Blom

19  
20 **SV-lista**

- 21 8. Erik Schreiner Evans  
22 9. Iris Øiesvold

23  
24 **Realistlista**

- 25 10. Synnøve Knivslund  
26 11. Frank Olsen  
27 12. Sivert Kronen Hatteberg  
28 13. Sveinn Sandvik Svendsen                      Vara: Asgeir Mortensen gikk 18.50

29  
30 **Medisinsk Odontologisk Student Liste**

- 31 14. Kristine Jonassen  
32 15. Lars Hemmingby  
33 16. Jessie Poon

34  
35 **HFL**

- 36 17. Thomas A. Syvertsen

37  
38 **Jus-lista**

- 39 18. Ragnhild Kristensen  
40 19. Miriam Aakre  
41 20. Marianne Høva Rustberggard

42  
43 **Venstrealliansen**

- 44 21. Olivia Salles  
45 22. Oddne Fjellstad Johnsen  
46 23. Solveig Tesdal  
47 24. Johan Aron Halfen  
48 25. Ingrid Tungen

49  
50 **Liberal Liste**

- 51 26. Daniel Heggelid-Rugaas                      Gikk 18.50  
52 27. Mathilde Jacobsen  
53 28. John Christian Brekke



106  
107 Ingen merknader  
108

109 **Vedtak: Innkalling godkjent.**

110  
111  
112 **Sak 1c) Godkjenning av dagsorden og tidsplan**

113  
114 Forslag fra AU:  
115

116 **Saksliste**

117 V = Vedtakssak                      D = Diskusjonssak                      O = Orienteringssak

118

119 **VT 01 Møtekonstituering**

120 1a) Valg av ordstyrere og referent                      V  
121 1b) Godkjenning av innkalling                      V  
122 1c) Godkjenning av dagsorden og tidsplan                      V  
123 1d) Godkjenning av referat fra Velferdsseminaret (14.-15. februar)                      v

124

125 **VT 02 Orienteringer**

126 2a) Arbeidsutvalgets orientering                      O  
127        2a) i) Komitémandatene                      O  
128        2a) ii) Orientering fra arbeidsgruppa for miljø                      O  
129        2a) iii) www.studentvelferd.no                      O  
130 2b) Hovedstyrets orientering                      O  
131        2b) i) SIO/OAS; presentasjon om sammenslåingen                      O  
132 2c) Delstyrenes orienteringer                      O  
133 2d) Andre orienteringer                      O  
134 2e) Velferdstinget i Trondheim orienterer                      O

135

136 **VT 03 Organisasjon**

137 3a) Reglementsendringer                      V

138

139 **VT 04 Politikk**

140 4a) Reglementet for tildeling av studentboliger                      V  
141 4b) Høringsuttalelse om AKHS                      V  
142 4c) Profilering i studentkaféene                      V

143

144 **VT 05 Økonomi**

145

146 **VT 06 Valg**

147 6a) Valg av tre vara til Barnehagenes Kontrollkomité                      V

148

149 **VT 07 Eventuelt**

150

151

152

153 **TIDSPLAN**

154

155	17.00 . 17.15	Møtestart med opprop
156	1a)	Valg av ordstyrere og referent
157	1b)	Godkjenning av innkalling
158	1c)	Godkjenning av dagsorden og tidsplan
159	1d)	Godkjenning av referat Velferdsseminar (14.-15 februar)
160		
161	17.15 . 18.30	Orienteringer
162	2a)	Arbeidsutvalgets orientering
163		2a) i) Komitémandatene
164		2a) ii) Orientering fra arbeidsgruppa for miljø
165		2a) iii) www.studentvelferd.no
166	2b)	Hovedstyrets orientering
167	(30 min)	2b) i) SIO/OAS; presentasjon om sammenslåingen
168	2c)	Delstyrenes orienteringer
169	2d)	Andre orienteringer
170	2e)	Velferdstinget i Trondheim orienterer
171		
172	18.30-18.35	6a) Valg av tre varaer til Barnehagenes Kontrollkomité
173		
174	18.35 . 19.15	4a) Reglementet for tildeling av studentboliger
175	19.15 . 19.45	Pause m/mat
176		
177	19.45 . 20.15	4a) Reglementet for tildeling av studentboliger
178		
179	20.15 . 20.30	3a) Reglementsendringer
180		
181	20.30 . 20.45	4b) Høringsuttalelse om AKHS
182		
183	20.45 . 21.00	4c) Profilerings i studentkaféene
184		
185		
186	21.00	Møteslutt (tentativt)
187		
188		
189		

**Vedtak: Dagsorden og tidsplan vedtatt.**

**Sak 1d) Godkjenning av referat fra Velferdstingsseminar 14.-15.februar.**

**Vedtak: Referatet ble godkjent.**

**Sak 2a) Arbeidsutvalgets orienteringer**

AU v/ Jenny Nygaard orienterte i tillegg til den skriftlige orienteringen som lå vedlagt sakspapirene. Det var ingen spørsmål til AU.

**i) Komitémandatene og ii) Orientering fra Arbeidsgruppa for miljø**

Kristine orienterte i tillegg til den skriftlige orienteringen som lå vedlagt sakspapirene. Det var ingen spørsmål til AU.

205  
206 **iii) www.studentvelferd.no**  
207 Jenny Nygaard orienterte om at den nye nettsiden lanseres neste møte.  
208 Det var ingen spørsmål til AU.

209  
210 **Sak 2b) Hovedstyrets orienteringer**  
211 Hovedstyret v/ Øyvind Gjengard orienterte i tillegg til den skriftlige orienteringen som lå vedlagt  
212 sakspapirene.  
213 Det var et spørsmål til Hovedstyret.  
214 Øyvind svarte på spørsmål.

215  
216 **Sak 2c) Delstyrenes orienteringer**  
217  
218 Det var ingen orienteringer fra delstyrene.  
219 Det var ingen spørsmål til orienteringen.

220  
221  
222 **Sak 2d) Andre orienteringer**  
223  
224 Erlend S. Bruer orienterte fra Kulturstyret. Det var to spørsmål til orienteringen. Erlend svarte på  
225 spørsmål.

226  
227 Vibeke Møhn Herberg orienterte fra Kontrollkomitéen. Det var ingen spørsmål til orienteringen.  
228  
229 Det var en orienteringsdebatt.

230  
231 **Sak 2e) Velferdstinget i Trondheim orienterer**  
232  
233 Marit Flinder Johanessen og Daniel Hammergren orienterte fra Velferdstinget i Trondheim. Det var  
234 et spørsmål til orienteringen. Marit og Daniel svarte på spørsmål.

235  
236 **Sak 6a) Valg av tre varaer til Barnehagens Kontrollomité**  
237 Det ble fremmet tre kandidater til vervene. Kandidatene ble valgt v/akklamasjon.

238  
239 **Forslag fra Jon Christian Brekke (LL):** Foreslår Marius Malmer som vara til barnehagens  
240 kontrollkomité.

**Vedtatt: Vedtatt**

241  
242 **Forslag fra Elizabeth Toft Erichsen (BI):** Foreslår Sylvia Ocakowska som vara til barnehagens  
243 kontrollkomité.

**Vedtatt: Vedtatt**

244  
245 **Forslag fra Daniel H. Rugaas (LL):** Foreslår Daniel H. Rugaas som vara til barnehagens  
246 kontrollkomité.

**Vedtatt: Vedtatt**

247  
248  
249 **Sak 4a) Reglement for tildeling av studentboliger**  
250 Innledning v/ Jenny Nygaard  
251 Mari Berdal Djupvik redegjorde for sin dissens.  
252 Det var tre spørsmål til innledningen. Jenny, Ingvild og Øyvind svarte på spørsmål.  
253 Det var en lang debatt.

254

255 **Reglement for tildeling av studentboliger i**  
256 **Studentskipnaden i Oslo**

257  
258 **§ 1 Innledende bestemmelser**

259 Dette reglement gjelder for tildeling av leiekontrakter for boliger eiet og drevet av Studentskipnaden i Oslo (SiO).

260  
261 Eksisterende avtalefestede leieforhold med utdanningsinstitusjoner og lignende faller utenfor dette reglementet.

262  
263 Husleieloven gjelder for leieforhold i  
264 Studentboligene.

265  
266 **§ 2 DeSiOs læresteder**

267 Med %student+i dette reglement menes en person med studieplass ved et av Studentskipnaden i Oslo (SiO) sine  
268 læresteder, som har betalt semesteravgift til SiO.

269  
270 Med %SiOs læresteder+menes en av følgende utdanningsinstitusjoner: Universitetet i Oslo (UiO),  
271 Handelshøyskolen BI (BI), Det teologiske menighetsfakultet (MF), Norges Idrettshøgskole (NIH), Arkitektur- og  
272 designhøgskolen i Oslo (AHO), Kunsthøgskolen (KHiO), Norges, Musikkhøgskolen (NMH), Norges  
273 Veterinærhøgskole (NVH)

274  
275 Med %boberettiget+menes student som har gyldig leiekontrakt.

276  
277 **§ 3 Søknadsberettigede**

278 Søknadsberettigede er studenter over 18 år ved et av SiOs læresteder. Søkeren må ha studier som sin  
279 hovedbeskjeftigelse i den oppgitte leieperioden. Personer som planlegger å studere i leieperioden er også  
280 søknadsberettiget forutsatt at vedkommende dokumenterer studentstatus ved leieperiodens start.

281  
282 **23. Endringsforslag fra Irene Theisen (KHiO):**

283 Til § 3, linje 39:

284  
285 Endre §3 til:  
286 Søknadsberettigede er studenter ved et av SiOs læresteder.

287  
288 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

289 Ingen innstilling

**Vedtatt: Forslaget ble vedtatt**

290  
291  
292 Hybler er forbeholdt single studenter.

293  
294 Leiligheter er forbeholdt par uten barn.

295  
296 Familieleiligheter er forbeholdt husstander med barn.

297  
298 Universelt utformede leiligheter er forbeholdt studenter med spesielle behov.  
299 Søkere som tidligere har misligholdt leieavtaler hos SiO Studentbolig er ikke søknadsberettigede.

300  
301 **§ 4 Søkernes opplysningsplikt**

302 Søker plikter å gi riktige og fullstendige opplysninger som har betydning for vurderingen av søknaden.

303  
304 Uriktige eller ikke oppgitte opplysninger av vesentlig betydning medfører at leieavtalen kjennes ugyldig og  
305 leieforholdet kan heves.

306

307 Studentboligene har rett til å kontrollere opplysningene som er gitt i søknaden, og kan fortløpende kontrollere at  
308 leietakeren er boberettiget.

309  
310 **§ 5 Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av hybler/leiligheter for single**

- 311  
312 • Eksisterende søknadsberettigede beboere som søker fornyet leieavtale.

313  
314 **1. Endringsforslag fra Haakon Riekeles (MG):** Til §5,  
315 Punkt 1, linje 76 legges til: “.. og som har bodd i studentbolig i mindre enn to år.”

316  
317 **Redaksjonskomitéen innstilling:**  
318 Forslaget vedtas ikke

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

- 319  
320  
321 • Internasjonale studenter som det er reservert bolig for av utdanningsinstitusjonene som er tilknyttet SiO.  
322 Leieperioden for disse starter enten 1.august eller 1.januar.  
323  
324 • Søkere med bostedsadresse utenfor Oslo og Akershus som ved søknadsperiodens start begynner sitt  
325 studium ved et av lærestedene tilknyttet SiO. Disse prioriteres etter alder, slik at de yngste  
326 førstegangsstudentene prioriteres først. Leieperiode for disse starter enten 1.januar eller 1.august.

327  
328 **2. Endringsforslag fra Alexander Fosse-Andersen (GL):** §5, punkt 3, linje 83:  
329 Endre “bostedsadresse” til “folkeregistrert adresse”.

330  
331 **Redaksjonskomitéens innstilling:**  
332 Forslaget vedtas ikke

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

333  
334  
335 **3. Endringsforslag fra Alexander Fosse-Andersen (GL):** §5, punkt 3, linje 83-84:  
336 - endre “Oslo og Akershus” til “Stor-Oslo”.

337  
338 **Redaksjonskomitéens innstilling:**  
339 Forslaget vedtas ikke

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

- 340  
341 • Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt.

342  
343 **4. Endringsforslag fra Haakon Riekeles (MG):** §5, linje 91, nytt punkt 4 (nåværende punkt 4  
344 blir punkt 5):  
345 4. Eksisterende søknadsberettigede beboere som søker fornyet leieavtale, og som har bodd i  
346 studentbolig i to år eller mer.

347  
348 **Redaksjonskomitéens innstilling:**  
349 Forslaget vedtas ikke

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

350  
351 **5. Tilleggsforslag fra Solveig Tesdal (VA):** §5, linje 91, nytt punkt 4 (nåværende  
352 punkt 4 blir punkt 5):  
353 : Søkere med spesielle behov, f.eks studenter som av medisinske eller sosiale årsaker er anbefalt  
354 bolig av offentlig helseinstitusjon.

355

356 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

357 Forslaget vedtas

358 Dissens: Mari Berdal Djupvik

359 Christina Egeland var ikke tilstede.

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

360

361 **6. Tilleggsforslag fra Morten Edvardsen (GL):** §5, linje 91, nytt punkt 4 (nåværende

362 punkt 4 blir punkt 5):

363 Søkere med spesielle behov, f eks. studenter med behov for rullestoltilpasset bolig, eller studenter

364 som av medisinske eller sosiale årsaker er anbefalt bolig av offentlig helseinstitusjon.

365

366 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

367 Faller til fordel for forslag 10

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

368

369

370 **§ 6 Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av parleiligheter**

371 1. Eksisterende søknadsberettigede beboere som søker fornyet leieavtale.

372

373 2. Studentpar uten barn.

374

375 **7. Endringsforslag fra AU:**

376 § 6, linje 96-99: Endre prioriteringsrekkefølgen til:

377

378 1. Eksisterende søknadsberettigede par som søker fornyet leieavtale

379 2. Søknadsberettigede studentpar uten barn

380 3. Eksisterende søknadsberettigede beboere

381 4. Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt.

382

383 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

384 Forslaget vedtas

**Vedtak: Forslaget ble vedtatt**

385

386

387 **§ 7 Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av familieleiligheter**

388 ■ Eksisterende søknadsberettigede beboere som søker fornyet leieavtale.

389

390 ■ Aleneforsørgere.

391

392 ■ Familier.

393

394 ■ Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt.

395

396 **8. Endringsforslag fra AU:**

397 § 7, linje 103-111: Endre prioriteringsrekkefølgen til:

398

399 1. Eksisterende søknadsberettigede aleneforsørgere/familier som søker fornyet leieavtale.

400 2. Søknadsberettigede aleneforsørgere

401 3. Søknadsberettigede familier

402 4. Eksisterende søknadsberettigede beboere

403 5. Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt

404

405 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

406 Forslaget vedtas

**Vedtak: Forslaget ble vedtatt**

407  
408  
409 **§ 8 Botid**  
410 Maksimal botid i SiOs boliger er begrenset til det som inntreffer først av

- 411  
412 1. normert studietid for søker  
413  
414 2. 6 år  
415

416 **11. Endringsforslag fra Solveig Tesdal (VA):** Til §8, linje 119:

417  
418 Endre punkt 2 til: 8 år  
419

420 **Faller hvis forslag 12 blir vedtatt**

421 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

422 Forslaget faller til fordel for forslag 17  
423

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

424 **12. Endringsforslag fra Fredrik Refsnes (AU):** Til §8, linje 113-119:

425 Endre teksten til:

426 **primært:** "Maksimal botid i SiOs boliger er begrenset til 10 år."

427 **sekundært:** "Maksimal botid i SiOs boliger er begrenset til 8 år."  
428  
429

430 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

431 Forslagene faller til fordel for forslag 17.  
432

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

433 **13. Endringsforslag fra Solveig Tesdal (VA):** Til § 8, linje 124:

434  
435 Endre "opptil 8 år" til "opptil 10 år"  
436

437 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

438 Forslaget faller til fordel for forslag 17.  
439

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

440 **14. Strykningsforslag fra Thomas A. Syvertsen (FAK):** Til § 8, linje 124:

441 **Primært:** Stryk "opptil 8 år"

442 **sekundært:** Endre "opptil 8 år" til "opptil 6 år".  
443

444 **Faller hvis forslag 13 blir vedtatt**

445 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

446 Forslaget faller til fordel for forslag 17.  
447

**Vedtak: Forslaget ble trukket**

448 **15. Dissens fra Guro Svenkerud Fresvik og Daniel Heggelid-Rugaas, forrige AU:**

449 Til § 8, linje 113-124. Endre teksten til:

450 Maksimal botid i SiOs boliger er begrenset til 4 år. Dersom man kan dokumentere forsinkelser i  
451 studieløpet grunnet sykdom, fødsel, verneplikt, studenttillitsverv og lignende, behandles dette  
452 særskilt, og botiden kan forlenges opptil 6 år.  
453  
454

455 **Hvis forslaget vedtas, faller forslagene 11-14 som en konsekvens**

456

457 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

458 Forslaget vedtas ikke

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

459

460 **16. Endringsforslag fra Gudmund S. Rebnord (AHO):** Til §8, linje 113-124. Bytte ut hele § 8 i  
461 det nye forslaget med ordlyden i § 5 i det gamle reglementet slik at det lyder:

462

463 *Delt votering på paragrafene*

464 **"§ 8 Botid**

465 § 8-1 Total botid som kan gis er normert studietid til fullført studium.

466 Dersom leietaker kan dokumentere forsinkelser som permisjoner i fm. fødsel eller adopsjon, verneplikt,  
467 studenttillitsverv, sykdom o.l., behandles dette særskilt og botiden kan forlenges.

468 § 8-2 Studentboligene har rett til å kontrollere de i søknaden gitte opplysninger og kan fortløpende  
469 kontrollere at leietakeren fortsatt er boberettiget.

470 § 8-3 Ingen skal kunne ha bostedsadresse i en SiO-bolig mer enn 10 år til sammen."

471

472 **Dersom forslaget vedtas, faller forslagene 11-15 som en konsekvens.**

473

474 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

475 Forslaget faller til fordel for forslag 17

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

476

477 **17. Endringsforslag fra AU:**

478 Til §8, linje 113-124: Bytte ut hele § 8 i det nye forslaget med ordlyden i § 5 i det gamle  
479 reglementet, og endre "10 år" til "8 år", slik at det lyder:

480

481 *Delt votering på paragrafene*

482

483 **"§ 8 Botid**

484 § 8-1 Total botid som kan gis er normert studietid til fullført studium.

485 Dersom leietaker kan dokumentere forsinkelser som permisjoner i fm. fødsel eller adopsjon, verneplikt,  
486 studenttillitsverv, sykdom o.l., behandles dette særskilt og botiden kan forlenges.

487 § 8-2 Studentboligene har rett til å kontrollere de i søknaden gitte opplysninger og kan fortløpende  
488 kontrollere at leietakeren fortsatt er boberettiget.

489 § 8-3 Ingen skal kunne ha bostedsadresse i en SiO-bolig mer enn 8 år til sammen."

490

491 **Dersom forslaget vedtas, faller forslagene 11-16 som en konsekvens.**

492

493 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

494 Forslaget vedtas

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

495

496

497 **21. Endringsforslag fra Elizabeth Toft Erichsen:**

498 Til § 8, linje 124:

499 Endre teksten til:

500 ..og botiden kan forlenges opptil 6år.

501

502 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

503 Ingen innstilling

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

504  
505  
506  
507  
508  
509  
510  
511  
512  
513  
514  
515  
516  
517

**22. Endringsforslag fra Marianne H. Rustberggard (Jus-lista):**

Til § 8, linje 113-119:

**Sekundært:**

Maksimal botid i SiOs boliger er begrenset til det som inntreffer først av

1. Normert studietid for søker
2. 8år

Dersom man kan dokumentere forsinkelser i studieløpet grunnet sykdom, fødsel, verneplikt, studenttillitsverv og liknende, behandles dette særskilt, og botiden kan forlenges opptil 10år.

**Redaksjonskomitéens innstilling:**

Ingen innstilling

**Vedtak: Forslaget ble avvist**

518  
519  
520  
521  
522  
523  
524  
525  
526  
527  
528  
529  
530  
531

Dersom man kan dokumentere forsinkelser i studieløpet grunnet sykdom, fødsel, verneplikt, studenttillitsverv og lignende, behandles dette særskilt, og botiden kan forlenges opptil 8 år.

**9. Tilleggsforslag fra Jenny Nygaard (FAK):** Linje 113, ny §8:

Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av universelt utformede leiligheter:

1. studenter m/spesielle behov
2. eksisterende søknadsberettigede beboere som søker fornyet leieavtale
3. øvrige studenter

Hvis forslaget vedtas vil nummereringene under endres som en konsekvens.

**Jenny Nygaard trekker sitt forslag til fordel for forslag 10.**

**Vedtak: Forslaget ble ikke opprettholdt**

532  
533  
534  
535  
536  
537  
538  
539  
540  
541  
542  
543  
544

**10. Forslag fra Arbeidsutvalget:**

Linje 113, ny §8:

Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av universelt utformede leiligheter:

1. eksisterende søknadsberettigede beboere m/spesielle behov som søker fornyet leieavtale
2. studenter m/spesielle behov
3. eksisterende søknadsberettigede beboere
4. Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt.

Hvis forslaget vedtas vil nummereringene under endres som en konsekvens.

**Redaksjonskomitéens innstilling:**

Forslaget vedtas

**Vedtak: Forslaget ble vedtatt**

545  
546  
547  
548  
549  
550  
551  
552

**§ 9 Kontrollkomiteen (KK) for tildeling av boliger**

KK består av tre personer oppnevnt av SiOs Hovedstyre etter innstilling fra Velferdstinget i Oslo.

KKs hovedoppgave er å påse at det fastsatte reglement for tildeling av boliger blir fulgt.

KKs medlemmer skal undertegne taushetserklæring og skal behandle alle personopplysninger konfidensielt.

553  
554 KK skal ha tilgang på all relevant informasjon.  
555  
556 Søkere som påberoper seg å skulle bli prioritert foran andre søkere får sin sak avgjort av KK.  
557  
558 KK kan, i særskilte tilfeller, gi dispensasjon til fordel for leietakerne fra alle bestemmelser i dette reglementet.  
559

560 **18. Tilleggsforslag fra Egil Heinert (HS):** Linje 126, ny §9, Framleie: "Det er tillatt med  
561 framleie i studentboligen, såfremt ny leietager oppfyller de vedtatte kravene for tildeling av  
562 studentbolig."

563  
564 Nummereringene nedenfor endres dersom forslaget vedtas

565 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

566 Forslaget vedtas ikke

567 **Vedtak: Forslaget ble avvist**

568

569 **§ 10 Klage og anke**

570 Alle avslag på søknad om bolig kan klages inn for Kontrollkomiteen for tildeling av boliger (KK). I siste instans kan  
571 det ankes til Studentboligenes styre.

572

573 Klagen må sendes inn til Studentboligene senest 14 - fjorten - dager etter at avslaget er mottatt.

574

575 Klagen og anken må begrunnes, og klager plikter å vedlegge dokumentasjon.

576

577 **§ 11 Taushetsplikt**

578 Alle som behandler saker etter dette reglementet har taushetsplikt om private forhold som de får kjennskap til  
579 under saksbehandlingen.

580

581 **§ 12 Gyldighet og endringer**

582 Dette reglementet erstatter alle tidligere reglementer for tildeling av SiO sine boliger.

583

584 Endringer i dette reglementet vedtas av Hovedstyret i SiO etter innstilling fra Velferdstinget i Oslo.

585

586 **§ 13 Ikrafttredelse**

587 Dette reglementet trer i kraft 1.1.2009.

588

589 **19. Endringsforslag fra AU:**

590 Til § 13, linje 171:

591 Endre teksten til:

592 Dette reglementet trer i kraft 1.6.2009.

593

594 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

595 Forslaget vedtas.

**Vedtak: Forslaget ble trukket**

596

597

598 **20. Endringsforslag fra AU:**

599 Til § 13, linje 171:

600 Endre teksten til:

601 Dette reglementet trer i kraft 1.8.2009.

602

603 **Redaksjonskomitéens innstilling:**

604 Forslaget vedtas.

## Vedtak: Forslaget ble vedtatt

605  
606  
607  
608  
609

Med endringer blir da teksten:

# Reglement for tildeling av studentboliger i Studentskipnaden i Oslo

612

## § 1 Innledende bestemmelser

613  
614  
615

Dette reglement gjelder for tildeling av leiekontrakter for boliger eiet og drevet av Studentskipnaden i Oslo (SiO).

616  
617

Eksisterende avtalefestede leieforhold med utdanningsinstitusjoner og lignende faller utenfor dette reglementet.

618  
619

Husleieloven gjelder for leieforhold i  
Studentboligene.

620

## § 2 Definisjoner

621  
622

Med %student+i dette reglement menes en person med studieplass ved et av Studentskipnaden i Oslo (SiO) sine læresteder, som har betalt semesteravgift til SiO.

623

624

625

626

627

628

629

Med %SiOs læresteder+menes en av følgende utdanningsinstitusjoner: Universitetet i Oslo (UiO), Handelshøyskolen BI (BI), Det teologiske menighetsfakultet (MF), Norges Idrettshøgskole (NIH), Arkitektur- og designhøgskolen i Oslo (AHO), Kunsthøgskolen (KHiO), Norges, Musikkhøgskolen (NMH), Norges Veterinærhøgskole (NVH)

630

Med %boberettiget+menes student som har gyldig leiekontrakt.

631

## § 3 Søknadsberettigede

632

633

634

635

636

Søknadsberettigede er studenter ved et av SiOs læresteder. Søkeren må ha studier som sin hovedbeskjeftigelse i den oppgitte leieperioden. Personer som planlegger å studere i leieperioden er også søknadsberettiget forutsatt at vedkommende dokumenterer studentstatus ved leieperiodens start.

637

Hybler er forbeholdt single studenter.

638

639

640

Leiligheter er forbeholdt par uten barn.

641

Familieleiligheter er forbeholdt husstander med barn.

642

643

644

645

Universelt utformede leiligheter er forbeholdt studenter med spesielle behov.

Søkere som tidligere har misligholdt leieavtaler hos SiO Studentbolig er ikke søknadsberettigede.

646

## § 4 Søkers opplysningsplikt

647

648

649

650

651

Søker plikter å gi riktige og fullstendige opplysninger som har betydning for vurderingen av søknaden.

Uriktige eller ikke oppgitte opplysninger av vesentlig betydning medfører at leieavtalen kjennes ugyldig og leieforholdet kan heves.

652

Studentboligene har rett til å kontrollere opplysningene som er gitt i søknaden, og kan fortløpende kontrollere at leietakeren er boberettiget.

653

654

## § 5 Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av hybler/leiligheter for single

655  
656

- 657  
658  
659  
660  
661  
662  
663  
664  
665  
666  
667  
668
- Eksisterende søknadsberettigede beboere som søker fornyet leieavtale.
  - Internasjonale studenter som det er reservert bolig for av utdanningsinstitusjonene som er tilknyttet SiO. Leieperioden for disse starter enten 1.august eller 1.januar.
  - Søkere med bostedsadresse utenfor Oslo og Akershus som ved søknadsperiodens start begynner sitt studium ved et av lærestedene tilknyttet SiO. Disse prioriteres etter alder, slik at de yngste førstegangsstudentene prioriteres først. Leieperiode for disse starter enten 1.januar eller 1.august.
  - Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt.

#### § 6 Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av parleiligheter

- 670  
671  
672  
673  
674  
675  
676
1. Eksisterende søknadsberettigede par som søker fornyet leieavtale
  2. Søknadsberettigede studentpar uten barn
  3. Eksisterende søknadsberettigede beboere
  4. Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt.

#### § 7 Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av familieleiligheter

- 677  
678  
679  
680  
681  
682  
683  
684  
685  
686  
687  
688
- Eksisterende søknadsberettigede aleneforsørgere/familier som søker fornyet leieavtale.
  - Søknadsberettigede aleneforsørgere.
  - Søknadsberettigede familier.
  - Eksisterende søknadsberettigede beboere
  - Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt.

#### § 9 Prioriteringsrekkefølge ved tildeling av universelt utformede leiligheter

- 689  
690  
691  
692  
693  
694  
695  
696
1. eksisterende søknadsberettigede beboere m/spesielle behov som søker fornyet leieavtale
  2. studenter m/spesielle behov
  3. eksisterende søknadsberettigede beboere
  4. Øvrige søknadsberettigede prioriteres etter søknadstidspunkt.

#### § 9 Botid

697  
698  
699

Maksimal botid i SiOs boliger er begrenset til det som inntreffer først av

- 700  
701  
702  
703
1. normert studietid for søker
  2. 6 år

704  
705  
706  
707

Dersom man kan dokumentere forsinkelser i studieløpet grunnet sykdom, fødsel, verneplikt, studenttillitsverv og lignende, behandles dette særskilt, og botiden kan forlenges opptil 8 år.

#### § 10 Kontrollkomiteen (KK) for tildeling av boliger

708  
709  
710

KK består av tre personer oppnevnt av SiOs Hovedstyre etter innstilling fra Velferdstinget i Oslo.

711

KKs hovedoppgave er å påse at det fastsatte reglement for tildeling av boliger blir fulgt.

712  
713 KKs medlemmer skal undertegne taushetserklæring og skal behandle alle personopplysninger konfidensielt.  
714  
715 KK skal ha tilgang på all relevant informasjon.  
716  
717 Søkere som påberoper seg å skulle bli prioritert foran andre søkere får sin sak avgjort av KK.  
718  
719 KK kan, i særskilte tilfeller, gi dispensasjon til fordel for leietakerne fra alle bestemmelser i dette reglementet.  
720  
721

#### **§ 11 Klage og anke**

722 Alle avslag på søknad om bolig kan klages inn for Kontrollkomiteen for tildeling av boliger (KK). I siste instans kan  
723 det ankes til Studentboligenes styre.  
724

725 Klagen må sendes inn til Studentboligene senest 14 - fjorten - dager etter at avslaget er mottatt.  
726  
727

728 Klagen og anken må begrunnes, og klager plikter å vedlegge dokumentasjon.  
729

#### **§ 12 Taushetsplikt**

730 Alle som behandler saker etter dette reglementet har taushetsplikt om private forhold som de får kjennskap til  
731 under saksbehandlingen.  
732  
733

#### **§ 13 Gyldighet og endringer**

734 Dette reglementet erstatter alle tidligere reglementer for tildeling av SiO sine boliger.  
735  
736

737 Endringer i dette reglementet vedtas av Hovedstyret i SiO etter innstilling fra Velferdstinget i Oslo.  
738  
739

#### **§ 14 Ikrafttredelse**

740 Dette reglementet trer i kraft 1.8.2009.  
741  
742  
743

### **AU innstiller på følgende;**

744  
745  
746 1) Reglementet blir vedtatt i sin helhet med de endringer som vedtas på møtet.  
747

748 2) AU har mandat til å gjennomføre endringer av redaksjonell art i det endelige  
749 boligtildelingsreglementet.  
750  
751

**Vedtatt: Dokumentet ble vedtatt i sin helhet med endringene over med  
stemmetall 16 for, 10 mot og 1 avholdende.**

#### **Sak 2b) i) SIO/OAS; presentasjon om sammenslåingen**

752 Presentasjon v/ Øyvind Gjengaar.  
753

754 Det var et spørsmål til presentasjonen. Øyvind svarte på spørsmål.  
755  
756

#### **Sak 3a) Reglementtsendringer**

757 Innledning v/ Jenny Nygaard.  
758

759 Det var et spørsmål til innledningen. Jenny svarte på spørsmål.  
760  
761

#### **Reglementets opprinnelige §3-1:**

762

763  
764  
765  
766  
767  
768  
769  
770  
771  
772  
773  
774  
775  
776  
777  
778  
779  
780  
781  
782  
783  
784  
785  
786  
787  
788  
789  
790  
791  
792  
793  
794  
795  
796  
797  
798  
799  
800  
801  
802  
803  
804  
805  
806

§ 3. 1 Velferdstingets leders oppgaver innad

Innad skal Velferdstingets leder ha det overordnede ansvaret for;  
d) økonomiansvaret for Velferdstingets budsjett.

**Tilleggsforslag fra VT-AU 09:**

Tillegg til §3-1, bokstav d)

Leder disponerer over Velferdstingets kontoer og har fullmakt over disse. Leder har myndighet til å overføre fullmakt over kontoene. Nestleder godkjenner og kontrasierer alle bilag.

**Kontrollkomiteen innstiller på at forslaget kan vedtas**

**AU innstiller på at forslaget vedtas**

**Vedtak: AUs innstilling ble vedtatt med det nødvendige flertall.**

**Sak 3b) Vedtektsendringer**

Magnus Malnes redegjorde for forslaget sitt.  
Det var en debatt.

**Opprinnelige §3.15:**

§ 3. 15 Avstemning

Avstemning skjer ved alminnelig flertall blant de stemmeberettigede på møtet dersom ikke annet er bestemt. Ved stemmelikhet foretas omvalg. Ved fortsatt stemmelikhet innvilges Velferdstingets leder stemmerett.

Avholdende (blanke) stemmer teller ved kvalifiserte flertallskrav. Der avstemningen skjer ved alminnelig flertall, foretas omvalg dersom antall avholdende stemmer er utslagsgivende. Ved fortsatt utslagsgivende antall avholdende stemmer, anses forslaget ikke vedtatt.

Representanter som kommer inn i møtesalen etter at voteringene i en sak har begynt, har ikke stemmerett i denne saken. Dersom forsamlingen ønsker å gå rett til votering underveis i debatten, kreves det 2/3 flertall.

807 **Magnus MalnesDendelige forslag til §3-15:**

808

809 **§ 3. 15 Avstemning**

810

811 Avstemning skjer ved alminnelig flertall blant de stemmeberettigede på møtet dersom ikke  
812 annet er bestemt. Alminnelig flertall er flere stemmer for enn mot, uten hensyn til avholdende  
813 stemmer. Ved stemmelikhet foretas omvalg. Ved fortsatt stemmelikhet ansees forslaget som  
814 falt.

815

816 Avholdende (blanke) stemmer teller ved kvalifiserte flertallskrav.

817

818 Representanter som kommer inn i møtesalen etter at voteringene i en sak har begynt, har ikke  
819 stemmerett i denne saken. Dersom forsamlingen ønsker å gå rett til votering underveis i  
820 debatten, kreves det 2/3 flertall.

821

822

**Kontrollkomiteen innstiller på at forslaget kan vedtas**

823

**AU innstiller på at forslaget ikke vedtas**

824

**Vedtak: Forslaget fikk ikke det nødvendige flertall.**

825

826

827 **Sak 4b) Høringsuttalelse om AKHS**

828 Innledning v/ Ingvild Skogvold.

829 Det var ingen spørsmål til innledningen.

830 Det var ingen debatt

831

832 **AU innstiller på følgende:**

833

834 Høringsuttalelsen vedtas i sin helhet med de endringene som fremkommer på møtet.

835

**Vedtak: Høringsuttalelsen ble vedtatt uten endringer.**

836

837

838 **Sak 4c) Profilerings i studentkaféene.**

839 Innledning v/ Jenny Nygaard.

840 Det var ingen spørsmål til innledningen.

841 Det var en kort debatt

842

843

844 **AU innstiller på følgende:**

845

846 - Velferdstinget støtter studentkaféenes initiativ til profilering av Velferdstinget.

847

848 - Velferdstinget godkjenner det vedlagte merket (1) som et profileringsmerke i studentkaféene.

849

850 - Velferdstinget godkjenner merking av de matvarene som er opplistet (2). Ved merking av nye  
851 matvarer må disse godkjennes av Velferdstinget.  
852

**Vedtak: Alle tre punktene ble vedtatt uten endringer.**

853

854

855 **Til eventuelt:**

856 Det kom ikke opp noen saker til eventuelt.

857

858 Det kom ikke inn noen Vedtaks- eller reglementsendringer.

859

860

861 **Møtet ble avsluttet kl. 21.12**

862

863 **Mariann Fossheim**

