

# Vedlegg til VT-møte 12. april 2021

Orientering fra Radio Nova

Boligpolitisk dokument vedtekter 2019

Boligpolitisk dokument – 2021

Vedtekter studentidrettsråd – 2018

Forslag til nye retningslinjer for SIR

Revisjonsberetning 2020

Årsregnskap 2020

Økonomioversikt



## Radio Nova - Orientering til Velferdstingets møte 12 april 2021

Radio Nova har siden sist avholdt første styremøte for året. På dette styremøtet konstituertes styret for våren 2021, samt offisielt ansatte nye Daglig Leder. Styret diskuterte også aktivitetsplan for året, der fokus vil ligge på å klargjøre organisasjonen for tidspunktet våre lokaler igjen blir tilgjengelige, samt organisasjons opprydding av interne retningslinjer og vedtekter.

Radio Nova har tatt opp 16 nye medlemmer i vår organisasjon. Det er blitt avholdt kurs for de nye, der disse har fått et første innblikk i hva Radio Nova er som organisasjon, samt retningslinjer og arbeidsinstruks for virke i Radio Nova.

Ellers er drift i Radio Nova uendret siden sist møte i Velferdstinget. Chateau Neuf er fortsatt stengt, som har ført til alternativ radioproduksjon ved hjemmesendinger. Ledelsen i Radio Nova jobber iherdig med å informere våre medlemmer om hvordan de kan holde aktivitet oppe i sine respektive redaksjoner, både ved produksjon og sosialt. Det er blitt avholdt et sosialt allmøte, der vi ønsket en kveld der organisasjonen var samlet for litt sosial aktivitet. Vi har også begynt med ukentlige gjennomføringer av intern lunsj-quiz der vi samler våre medlemmer til lavterskel underholdning i hverdagen

Med vennlig hilsen  
Aleksander Ramm  
Daglig leder  
Radio Nova

Mail: [aleksanderramm@gmail.com](mailto:aleksanderramm@gmail.com)  
Tlf: (+47) 986 90 626

---

# BOLIGPOLITISK DOKUMENT

---

Vedtatt 07.09.2015

Revidert 28.02.2019

## NASJONALT

### Offentlig ansvar

Studentboliger er et konkret og målrettet virkemiddel for å sikre lik rett til utdanning. Oslo og Akershus har landets høyeste leiepriser på bolig, og tilgang til studentboliger kan derfor være en forutsetning for om man har råd til å studere eller ikke. Økningen i antall studieplasser, samt økt internasjonalisering av norske studiesteder, må følges av en tilsvarende satsning på studentboliger. Velferdstinget i Oslo og Akershus har et mål om at det skal være 20 % dekningsgrad nasjonalt.

Velferdstinget mener derfor at:

- Det skal bygges 4000 nye studentboliger i året.
- Stat og kommune skal ta ansvar for at det bygges et stort antall rimelige boliger beregnet for studenter.
- Studentboliger skal defineres som et eget arealformål i Plan- og bygningsloven.

### Pressområde

Oslo og Akershus er pressområder hva gjelder tilflytting, og det forventes at denne tendensen vil fortsette i årene fremover. Tomte- og boligprisene i områdene er blant Europas høyeste. Med et svært presset privatmarked, et mangelfullt kommunalt botilbud og en lav dekningsgrad av studentboliger, står svært mange studenter uten et botilbud ved semesterstart.

Velferdstinget mener derfor at:

- En større andel av studentboligtildelingen må gå til Oslo og Akershus.

### Boligbygging og tilskudd

En kombinasjon av nye byggeforskrifter og en generell prisvekst i samfunnet har gjort det dyrt og komplisert for samskipnaden å bygge nye studentboliger. Dette resulterer i at det bygges for få og for dyre boliger. Kostnadsrammen og tilskuddsrammen er ikke sammenlignbar med de faktiske kostnadene man har ved bygging av studentboliger i Oslo og Akershus.

Det er viktig at studentene har innflytelse over sitt eget velferdstilbud. Velferdstinget stiller seg ikke kritisk til at andre aktører enn samskipnadene bygger boliger for studenter. Imidlertid skal et statlig tilskudd til studentboliger være forbeholdt studentsamskipnadene, og i særlige tilfeller studentboligstiftelser. Ingen som får statlig tilskudd skal ta ut profit.

Velferdstinget mener derfor at:

- Kostnadsrammen må økes for å kompensere for generell prisutvikling.
- Tilskuddsrammen må være høy nok til at leieprisene holdes på et studentvennlig nivå.
- Tilskuddsstørrelsen skal økes, men tilskuddsandelen må ikke overskride 49 %
- Studentboliger som bygges etter krav om tilgjengelighet i TEK 17 må få ytterligere økt kostnadsramme og tilskudd for å kompensere for økte kostnader.

- Statlige tilskudd til studentboliger må være forbeholdt studentsamskipnadene, og i særlige tilfeller studentboligstiftelser.

## KOMMUNALT

Oslo er Norges studenthovedstad. For å møte den store etterspørselen av billige utleieboliger dette medfører, er kommunen avhengig av en høy dekningsgrad av studentboliger. Ingen studenter skal stå uten bolig ved semesterstart. Boligprosjekter for studenter er avhengige av et godt samarbeid med lokale myndigheter. Å få tilgang til tomter av relevans, hurtig saksbehandling i regulerings- og byggesaker og samarbeid om infrastruktur er avgjørende for å få realisert nye studentboliger. Velferdstinget mener det er viktig at Oslo kommune og Akershus fylkeskommune bedrer sitt samarbeid med samskipnaden for å oppnå høyere dekningsgrad i områdene.

Velferdstinget mener derfor at:

- SiO og Oslo kommune må samarbeide for å kunne tilby en "tak-over-hodet-garanti" for alle nye studenter ved semesterstart.
- Planlegging av infrastruktur må ta hensyn til utbygging av studentboliger slik at man tilrettelegger for god kollektivdekning, gang- og sykkelveier, også på steder et stykke unna campusområder.
- Det skal være godt anlagte gang- og sykkelveier fra alle større studentbyer til studiestedene.
- Vertskommunen må gi unntak i Plan- og bygningsloven med tanke på urimelige rekkefølgekrav i arealplanen.
- Oslo kommune bør samarbeide med SiO og utdanningsinstitusjonene om å tilby nyinnflyttede studenter hjelp til å finne bolig, for eksempel visningshjelp.
- Alle studentboliger eid av SiO må sikres fritak fra eiendomsskatt dersom dette innføres.
- Det skal bygges flere bysykkel-stativer i studentbyer og på studiesteder, for at studenter lettere kan benytte seg av tilbudet.

## SAMSKIPNADEN

### Boligtyper

Velferdstinget mener det er nødvendig å ta stilling til hva slags boliger SiO skal bygge for fremtiden for å sikre at studentboliger blir markant rimeligere enn markedspris, men samtidig er attraktive for studentene som skal bo i dem. Studentenes ønske om god plass, privatliv og sentral beliggenhet skal prioriteres, men det må samtidig tas hensyn til at svært mange studenter aldri får bo i studentboliger fordi køene er så lange. Studentboligene skal ha et variert tilbud til studenter i ulike livssituasjoner og stadier i livet.

Velferdstinget mener derfor at:

- Utformingen av den type hybelenheter som har størst etterspørsel må til enhver tid være det førende prinsippet for hva slags studentboliger SiO bygger, samtidig som man ivaretar en variert boligmiks.
- Der det bygges nye studentboliger bør alle hybelenheter bygges med eget bad, for å sikre større mulighet til privatliv.
- SiO skal som hovedregel bygge studentboliger under kostnadsrammen for å ikke miste det statlige tilskuddet.

- Studentboliger bør være campusnære, men kan legges lengre unna campus dersom de har et godt kollektivtilbud.
- SiO skal fortsette å bygge familieleiligheter med trygge uteområder.

### Bostandard

SiOs studentboliger skal oppleves som et fullverdig hjem under studietiden. Studenter er avhengige av at øvrige forhold legger til rette for at de kan lykkes i studiene, og særlig bosituasjonen er viktig her. SiOs studentbyer og -hus skal tilrettelegge for at studenter kan møtes og trives. I samskipnaden skal det også være tilgjengelige boliger for studenter med funksjonsnedsettelse. Velferdstinget ser her på boligporteføljen totalt sett, og ikke hvert enkelt boligprosjekt. Fremdeles skal studenter med funksjonsnedsettelse også ha valgfrihet når det kommer til plassering, størrelse og pris.

Velferdstinget mener derfor at:

- SiO skal ha et godt boligtilbud, også for studenter med funksjonsnedsettelse.
- Det skal etterstrebnes at alle nye studentboligbygg skal ha takterrasser tilrettelagt som fellesareal.
- For å ivareta sikkerheten skal SiO med jevne mellomrom kontrollere og utbedre lekeplasser og andre uteområder.
- For å øke bokvaliteten i studentbyene skal uteområder og grøntarealer vedlikeholdes og beplantes.
- For å sikre god fremkommelighet og skape trygge utemiljøer ved studentbyene skal snømåking, strøing og god utebelysning prioriteres.
- Alle studentboliger skal ha tilgang på bodplass.
- Felles for alle boligtyper skal være at man har en enkel standard, samtidig som man bygger boliger av god kvalitet, og i størst mulig grad hindrer slitasje.
- SiO skal forvalte boligmassen på en forsvarlig måte og sette av nødvendige midler til vedlikehold.
- Det skal åpnes for kjæledyrhold i egne allergimerkede oppganger, innarbeidet i nåværende boligsøksfilter på nett.
- SiO må ha gode rutinene for vedlikehold av vaskerier, slik at problemer med vaskemaskiner kan fanges opp og løses før maskinene blir ødelagte, og slik at problemer med ødelagte vaskemaskiner kan utbedres så raskt som mulig.

### Boligreisen

Å flytte inn i en usett bolig kan være utfordrende for mange studenter. SiO har et ansvar for å ivareta sine søkere og beboere på en best mulig måte gjennom hele boligreisen.

Velferdstinget mener derfor at:

- SiO skal være en forutsigbar og tydelig aktør å forholde seg til for potensielle søkere, søkere og beboere.
- SiO skal oppdatere nettsidene med informasjon om boligene, og ta nye bilder som gir et korrekt inntrykk av hvordan boligen og nærmiljøet ser ut, også på engelsk
- Det skal være mulig å søke seg til dublett og kollektiv med venner
- SiO skal ha gode rutiner ved ut- og innflytting for å sikre at det er rent og forsvarlig å flytte inn

- Beboere i leiligheter som må flytte grunnet sopp, vannskade og annet som ikke skyldes beboeren selv skal få kompensert flytteutgifter
- Den som ikke har leiekontrakten i par- og familiebolig må ha tilgang til å kontakte vaktmester og administrere vaskekort.
- Ved fremleie skal fremleietaker få tilgang til å kontakte vaktmester og administrere vaskekort.
- I par- og familieleiligheter skal det finnes gode løsninger som lar beboer som ikke er kontraktinnehaver benytte vaskeri- og vaktmestertjenestene.

## Miljø

Som en av landets største boligutleiere er det viktig at SiO er bevisst på å tilrettelegge for miljøvennlige løsninger.

Velferdstinget mener derfor at:

- Alle Studentboliger skal satse på bærekraftig arkitektur og energieffektive løsninger der dette er mulig innenfor kostnadsrammen.
- SiO skal sikre at beboere får informasjon om kildesortering og energiøkonomisering ved innflytting.
- Studentboligene skal være innredet med utstyr nødvendig for å kunne kildesortere etter kravene fra Oslo kommune og Akershus fylkeskommune.
- Studentboligene skal tilby velholdte, møblerte hybler for studenter som er her for kortere perioder, til en rimelig penge, for å hindre bruk og kast.
- Studentboligene skal sette av penger til å utføre miljøtiltak som kan redusere energibruken i boligene, for eksempel led-lys, tidsbrytere og bevegelsessensorer på fellesarealer.
- Studentboliger som renoveres/bygges skal bygges i henhold til kravene fremmet i Velferdstingets miljøpolitiske dokument.

## DET PRIVATE LEIEMARKED

Mangelen på studentboliger fører til stort etterspørselspress i privatmarkedet og mange steder er leienivået blitt urimelig høyt. Manglende kunnskap om rettigheter og plikter i leieforhold fører til mange unødvendige konflikter, ofte med krav om økonomisk erstatning.

Velferdstinget mener derfor at:

- Kunnskapsnivået om egne rettigheter og plikter som leieboer blant studenter må heves.
- Private utleiere skal ikke kunne utnytte studenter som er i en sårbar boligsituasjon.
- Stat og kommune må legge til rette for en mer forutsigbar, pris- og standardregulert privat leiesektor gjennom en aktiv leieboligpolitikk.

# 1 BOLIGPOLITISK DOKUMENT - 2021

2

## 3 STUDENTBOLIGER

### 4 SAMSKIPNADEN

#### 5 Boligtyper og bostandard

6 Det er viktig at studentene har en stemme i hvordan SiO skal bygge for framtiden for å sikre at  
7 studentboliger blir markant rimeligere enn markedspris, men samtidig er attraktive for studentene som  
8 skal bo i dem. Studentenes ønske om god plass, privatliv og sentral beliggenhet skal prioriteres.  
9 Studentboligene skal ha et variert tilbud til studenter i ulike livssituasjoner og stadier i livet.

10

11 SiOs studentboliger skal oppleves som et trygt hjem under studietiden. Studenter er avhengige av at  
12 øvrige forhold legger til rette for at de kan lykkes i studiene, og særlig bosituasjonen er viktig her. SiOs  
13 studentbyer og -hus skal tilrettelegge for at studenter kan møtes og trives. I samskipnaden skal det også  
14 være tilgjengelige boliger for studenter med funksjonsnedsettelse.

15 Velferdstinget mener derfor at:

- 16 · Utformingen av den type hybelenheter som har størst etterspørsel må til enhver tid være det
- 17 førende prinsippet for hva slags studentboliger SiO bygger, samtidig som man ivaretar en variert
- 18 boligmix.
- 19 · Der det bygges nye studentboliger bør alle hybelenheter bygges med eget bad, for å sikre større
- 20 mulighet til privatliv.
- 21 · SiO skal som hovedregel bygge studentboliger under kostnadsrammen for å ikke miste det
- 22 statlige tilskuddet.
- 23 · Studentboliger bør være campusnære, men kan legges lengre unna campus dersom de har et
- 24 godt kollektivtilbud.
- 25 · SiO skal fortsette å bygge familieleiligheter med trygge uteområder.
- 26 · SiO skal ha et godt boligtilbud, også for studenter med funksjonsnedsettelse. · Det skal
- 27 etterstrebes at alle nye studentboligbygg skal ha takterrasser tilrettelagt som fellesareal.
- 28 · For å ivareta sikkerheten skal SiO med jevne mellomrom kontrollere og utbedre lekeplasser og
- 29 andre uteområder.
- 30 · For å øke bokvaliteten i studentbyene skal uteområder og grøntarealer vedlikeholdes og
- 31 beplantes.
- 32 · For å sikre god fremkommelighet og skape trygge utemiljøer ved studentbyene skal
- 33 snømåking, strøing og god utebelysning prioriteres.
- 34 · Alle studentboliger skal ha tilgang på bodplass.
- 35 · SiO skal forvalte boligmassen på en forsvarlig måte og sette av nødvendige midler til
- 36 vedlikehold.
- 37 · Det skal åpnes for kjæledyrhold i egne allergimerkede oppganger, innarbeidet i nåværende
- 38 boligsøksfilter på nett.
- 39 · SiO må ha gode rutiner for vedlikehold av vaskerier, slik at problemer med vaskemaskiner kan
- 40 fanges opp og løses før maskinene blir ødelagte, og slik at problemer med ødelagte vaskemaskiner
- 41 kan utbedres så raskt som mulig.

## 42 Boligreisen

43 Å flytte inn i en usett bolig kan være utfordrende for mange studenter. SiO har et ansvar for å  
44 ivareta sine søkere og beboere på en best mulig måte gjennom hele boligreisen. SiO skal være en  
45 forutsigbar og tydelig aktør å forholde seg til for potensielle søkere, søkere og beboere.

46 Velferdstinget mener derfor at:

- 47 · SiO skal oppdatere nettsidene med informasjon om boligene, og ta nye bilder som gir et korrekt
- 48 inntrykk av hvordan boligen og nærmiljøet ser ut, også på engelsk
- 49 · Det skal være mulig å søke seg til dublett og kollektiv med venner
- 50 · SiO skal ha gode rutiner ved ut- og innflytting for å sikre at det er rent og forsvarlig å flytte inn
- 51 · Beboere i leiligheter som må flytte grunnet sopp, vannskade og annet som ikke skyldes
- 52 beboeren selv skal få kompensert flytteutgifter
- 53 · Ved fremleie skal fremleietaker få tilgang til å kontakte vaktmester og administrere
- 54 vaskekort.
- 55 · I par- og familieleiligheter skal det finnes gode løsninger som lar beboer som ikke er
- 56 kontraktinnehaver benytte vaskeri- og vaktmestertjenestene.

57

## 58 Miljø

59 Som en av landets største boligutleiere er det viktig at SiO er bevisst på å tilrettelegge for  
60 miljøvennlige løsninger.

61 Velferdstinget mener derfor at:

- 62 · Alle Studentboliger skal satse på bærekraftig arkitektur og energieffektive løsninger der dette
- 63 er mulig innenfor kostnadsrammen.
- 64 · SiO skal sikre at beboere får informasjon om kildesortering og energiøkonomisering ved
- 65 innflytting.
- 66 · Studentboligene skal være innredet med utstyr nødvendig for å kunne kildesortere etter
- 67 kravene fra Oslo kommune og Akershus fylkeskommune.
- 68 · Studentboligene skal tilby velholdte, møblerte hybler for studenter som er her for kortere
- 69 perioder, til en rimelig penge, for å hindre bruk og kast.
- 70 · Studentboligene skal sette av penger til å utføre miljøtiltak som kan redusere energibruken i
- 71 boligene, for eksempel led-lys, tidsbrytere og bevegelsessensorer på fellesarealer.
- 72 · Studentboliger som renoveres/bygges skal bygges i henhold til kravene fremmet i Velferdstingets
- 73 miljøpolitiske dokument.

74

75

76 *Velferdstingets politikk vedrørende miljø i boligsektoren er ytterligere spesifisert i [miljøpolitisk dokument](#).*

77

78

## 79 OFFENTLIG ANSVAR

80

81 Studentboliger er et konkret og målrettet virkemiddel for å sikre lik rett til utdanning. Oslo og Akershus



82 har landets høyeste leiepriser på bolig, og tilgang til studentboliger kan derfor være en forutsetning for  
83 om man har råd til å studere eller ikke.  
84

## 85 NASJONALT

86 Økningen i antall studieplasser, samt økt internasjonalisering av norske studiesteder, må følges av en  
87 tilsvarende satsing på studentboliger. Velferdstinget i Oslo og Akershus har et mål om at det skal være  
88 20 % dekningsgrad nasjonalt.

89 Velferdstinget mener derfor at:

- 90 · Det skal bygges 3000 nye studentboliger i året.
- 91 · Stat og kommune skal ta ansvar for at det bygges et stort antall rimelige boliger beregnet for  
92 studenter.
- 93 · Studentboliger skal defineres som et eget arealformål i Plan- og bygningsloven.  
94

## 95 Boligbygging og tilskudd

96 En kombinasjon av nye byggeforskrifter og en generell prisvekst i samfunnet har gjort det dyrt og  
97 komplisert for samskipnaden å bygge nye studentboliger. Dette resulterer i at det bygges for få og for  
98 dyre boliger. Kostnadsrammen og tilskuddsrammen er ikke sammenlignbar med de faktiske kostnadene  
99 man har ved bygging av studentboliger i Oslo og Akershus. Kostnadsrammen og statstilskuddet til  
100 studentboligbygging skal være tilstrekkelig til å sikre studentboliger av god kvalitet, samtidig som den  
101 endelige leieprisen for studentene holdes nede.

102 Det er viktig at studentene har innflytelse over sitt eget velferdstilbud. Velferdstinget mener derfor at det  
103 er studentsamskipnaden som skal være hovedtilbyder av studentboliger. Velferdstinget stiller seg  
104 derimot ikke kritisk til at andre aktører også bygger boliger for studenter. Imidlertid skal et statlig tilskudd  
105 til studentboliger være forbeholdt studentsamskipnadene, og i særlige tilfeller studentboligstiftelser.  
106 Ingen som får offentlig tilskudd skal ta ut utbytte.

107 Velferdstinget mener derfor at:

- 108 · Kostnadsrammen må minimum økes for å holde takt med generell prisvekst.
- 109 · Tilskuddsrammen må være høy nok til at leieprisene holdes på et studentvennlig nivå.
- 110 · Tilskuddsandelen skal økes til 49%, slik at staten tar størst mulig del av kostnadene, men  
111 samskipnadene fortsatt eier boligene
- 112 · Studentboliger som bygges etter krav om tilgjengelighet i TEK 17 må få ytterligere økt  
113 kostnadsramme og tilskudd for å kompensere for økte kostnader.
- 114 · Statlige tilskudd til studentboliger må være forbeholdt studentsamskipnadene, og i særlige  
115 tilfeller studentboligstiftelser.
- 116 · Det skal gis årlige tilskudd til rehabilitering av studentboliger.
- 117 · Hvordan studentboligtildelingen fordeles, må sees i sammenheng med dekningsgrad og behov  
118 på de enkelte studiestedene.
- 119 · Studentsamskipnader skal ha rett til gunstige lån gjennom Husbanken.  
120

121

## 122 KOMMUNALT

123 Oslo er Norges studenthovedstad. For å møte den store etterspørselen av billige utleieboliger dette  
124 medfører, er kommunen avhengig av en høy dekningsgrad av studentboliger. Ingen studenter skal stå  
125 uten bolig ved semesterstart. Boligprosjekter for studenter er avhengige av et godt samarbeid med lokale  
126 myndigheter. Å få tilgang til tomter av relevans, hurtig saksbehandling i regulerings- og byggesaker og  
127 samarbeid om infrastruktur er avgjørende for å få realisert nye studentboliger. Velferdstinget mener det  
128 er viktig at Oslo kommune og Akershus fylkeskommune bedrer sitt samarbeid med samskipnaden for å  
129 oppnå høyere dekningsgrad i områdene.

130 Velferdstinget mener derfor at:

- 131 · SiO og Oslo kommune må samarbeide for å kunne tilby en "tak-over-hodet-garanti" for alle nye  
132 studenter ved semesterstart.
- 133 · Planlegging av infrastruktur må ta hensyn til utbygging av studentboliger slik at man tilrettelegger  
134 for god kollektivdekning, gang- og sykkelveier, også på steder et stykke unna campusområder.
- 135 · Vertskommunen må gi unntak i plan- og bygningsloven med tanke på urimelige rekkefølgekrav i  
136 arealplanen.
- 137 · Oslo kommune bør samarbeide med SiO og utdanningsinstitusjonene om å tilby  
138 nyinnflyttede studenter hjelp til å finne bolig, for eksempel visningshjelp.
- 139 · Alle studentboliger eid av SiO må sikres fritak fra eiendomsskatt dersom dette innføres. ·
- 140 · Oslo kommune må senke tiden på regulering av nye studentboliger slik at prosessene kortes  
141 ned.

142

## 143 DET PRIVATE LEIE- OG EIEMARKEDET

144 Selv om målet om en nasjonal dekningsgrad på 20% nås, vil mange studenter bo på det private markedet.  
145 De aller fleste studenter leier bolig og med et stort press på markedet kan studenter bli en svak gruppe  
146 som utleierye lett kan utnytte.

147 I tillegg er det viktig å sikre at studenter ikke har dårligere utsikter enn andre unge, til å eie egen bolig i  
148 fremtiden.

## 149 DET PRIVATE LEIEMARKEDET

150 Mangelen på studentboliger fører til stor etterspørselspress i privatmarkedet og mange steder er  
151 leienivået blitt urimelig høyt. Manglende kunnskap om rettigheter og plikter i leieforhold fører til mange  
152 unødvendige konflikter, ofte med krav om økonomisk erstatning. Det er også slik i dag, at leietakere  
153 som melder ifra om utrygge boliger, står i fare for å få kontrakten terminert. For at studenter skal ha en  
154 god og forutsigbar studietid er det viktig med trygge leieforhold.

155 Velferdstinget mener derfor at:

- 156 · Kunnskapsnivået om egne rettigheter og plikter som leieboer blant studenter må heves.
- 157 · Private utleierye skal ikke kunne utnytte studenter som er i en sårbar boligsituasjon.
- 158 · Studenter bør ha tilgang til rådgivning og juridisk støtte i saker knyttet til boforholdet deres.
- 159 · Stat og kommune må legge til rette for en mer forutsigbar, pris- og standardregulert privat  
160 leiesektor gjennom en aktiv leieboligpolitikk.

- 161 · Det bør utredes for en offentlig sertifiseringsordning for utleie av boliger, slik at potensielle  
162 leietakere vet at en bolig er god nok for å bli leid ut. Boliger som leies ut skal oppfylle enkle krav  
163 som sikrer leietakers trygghet.  
164 · Utleiere skal ikke kunne kreve mer enn 3 måneders depositum.  
165

## 166 DET PRIVATE EIEMARKEDET

- 167  
168 Mange studenter og unge står utenfor et boligmarked som blir vanskeligere å komme inn på år etter år.  
169 En av de største utfordringene med å komme inn på boligmarkedet i dag, er kravet om egenkapital.  
170 Studenter har begrensede muligheter til å spare mens de studerer, i tillegg til at de bygger opp gjeld.  
171 Mange studenter må derfor bruke flere år på å spare opp penger etter de er ferdige å studere, for å  
172 komme inn på boligmarkedet.  
173  
174 Det er i dag mange fordeler ved å kjøpe sekundærboliger. Ordninger som er ment for å sikre investeringer  
175 i boligmarkedet gjør det i tillegg ekstra gunstig å drive med boligspekulasjon. Dette gjør det vanskeligere  
176 for unge å komme seg inn på boligmarkedet.  
177  
178 Det er svært uheldig dersom vi ender opp i en situasjon der færre velger å ta høyere utdanning fordi den  
179 personlige kostnaden blir for stor, som følge av at det blir vanskeligere å komme inn på boligmarkedet.  
180  
181 Velferdstinget mener det bør eksistere bedre insentiver for at studenter skal kunne spare til egen bolig.  
182  
183 I tillegg til å endre løsninger som alt eksisterer, er det et behov for nye løsninger. Ordninger med "leie til  
184 eie" og en tredje boligsektor, hvor en viss andel av nye boliger er forbeholdt førstegangskjøpere, kan bidra  
185 til å sikre unge førsterett på boliger. Slike ordninger bør derfor utredes og vurderes som et tiltak for å få  
186 flere unge inn på boligmarkedet.  
187  
188 Velferdstinget mener derfor at:  
189  
190 · Regjeringen bør evaluere insentivene for kjøp av sekundærbolig og omfordele ressursene slik at  
191 førstegangskjøpere får en enklere vei inn i boligmarkedet.  
192 · Egenkapitalkravet for boliglån bør senkes.  
193 · Det må sees på bedre ordninger som skal gi unge insentiver til å spare.  
194 · Ordninger som "leie til eie" og "tredje boligsektor" må vurderes som et tiltak for å få flere unge inn på  
195 boligmarkedet.  
196 · Kommunen skal tilrettelegge for bygging av leie- til eieboliger.  
197



VELFERDSTINGET I  
OSLO OG AKERSHUS

# 1 Vedtekter for studentidrettsråd i Oslo og 2 Akershus

3 *Vedtatt på møte i Velferdstinget 19.03.2018*

## 4 KAPITTEL 1: INNLEDENDE BESTEMMELSER

### 5 § 1-1 Formål

6 Studentidrettsrådet skal arbeide for best mulige forhold for studentidretten i Oslo og Akershus.  
7 Studentidrettsrådet skal være en arena for samarbeid mellom foreningene og Velferdstinget i Oslo og  
8 Akershus (VT), Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus (SiO) og kommunale myndigheter.

9 Arbeidet skal preges av frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. All idrettslig aktivitet skal bygge på  
10 grunnverdier som idrettsglede, fellesskap, helse, åpenhet og ærlighet.

### 11 § 1-2 Organisasjon

12 Idrettsrådet er et felles organ for alle studentidrettsforeninger som får tildelt fast treningstid i SiOs  
13 lokaler.

14 Studentidrettsrådet vedtekter og mandat vedtas av Velferdstinget. Listen over Studentidrettsrådets  
15 arbeidsoppgaver er ikke uttømmende. Andre oppgaver og vedtak kan tillegges idrettsrådet fra  
16 Velferdstinget.

### 17 § 1-3 Oppgaver

18 Studentidrettsrådet skal:

- 19 a. Synliggjøre studentidrettens lokale omfang samt bidra med å utvikle idrettspolitiske
- 20 handlingsplanpunkter og politikk i samarbeid med Velferdstingets arbeidsutvalg.
- 21 b. Arbeide for at arealer for idrett og mosjon skal driftes slik at det blir størst, best og bredest
- 22 mulig bruk av idrettsarealer tilknyttet SiO.
- 23 c. Samarbeide på tvers av foreningene for å sørge for best mulig utnyttelse av tilgjengelige
- 24 idrettslokaler.
- 25 d. Samarbeide om større studentidrettsarrangementer i regionen

26 Studentidrettsrådet skal være et idrettspolitisk organisasjonsledd med oppgaver primært på lokalt  
27 nivå.

28 Alle saker som er av felles interesse for studentidretten skal formidles VT gjennom  
29 Studentidrettsrådet.

30 Studentidrettsrådet kan ved behov opprette komiteer og utvalg.

## 31 KAPITTEL 2: STUDENTIDRETTSRÅDET



VELFERDSTINGET I  
OSLO OG AKERSHUS

## 32 § 2-1 Valgmåte

33 Representanter for studentidrettsforeningene i studentidrettsrådet velges av foreningene lokalt senest  
34 innen to - 2 - uker før konstituerende møte. For å være valgbar må man være student, medlem av en  
35 studentidrettsforening tilknyttet studentidrettsrådet og ha oppfylt medlemsforpliktelsene. Ingen kan  
36 møte eller avgj stemme ved fullmakt.

37 Representanter og vararepresentanter valgt etter dette, må godkjennes av Studentidrettsrådet med  
38 kvalifisert flertall.

39 Valgprotokoll skal være oversendt Velferdstingets Arbeidsutvalg senest én - 1 - uke før møtet og så  
40 snart som mulig for representanter og vararepresentanter valgt etter dette.

41 Studentidrettsforeningene velger selv valgmåte for representant og vara til studentidrettsrådet.

42 Valgperiode for representanter i Studentidrettsrådet er fra 1. juli til 31. juni.

## 43 § 2-2 Sammensetning

44 Hver studentidrettsforening som får tildelt fast treningstid i Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus'  
45 lokaler (også kjent som "i hallfordelingen") har møterett med én representant i rådet. Representanter  
46 fra registrerte studentidrettsforeninger møter med tale- forslags og stemmerett.

47 Det bør etterstrebes at å ha en jevn kjønnsbalanse blandt både ordinære representanter og varaer.

48 Nye medlemmer til studentidrettsrådet må sende begrunnelse til Velferdstingets Arbeidsutvalg senest  
49 fire - 4 - uker før konstituerende møte, jf. §5-1.

50 Nestleder i Velferdstingets arbeidsutvalg er leder for Studentidrettsrådet.

# 51 KAPITTEL 3: STUDENTIDRETTSRÅDETS MØTER

## 52 § 3-1 Studentidrettsrådets møter

53 Studentidrettsrådet møter minst 2 ganger hvert år inkludert konstituerende møte.

54 Velferdstingets arbeidsutvalget sender elektronisk innkalling, med foreløpig dagsorden til  
55 Studentidrettsrådets representanter og observatører senest to - 2 - uker før møtet.

56 Arbeidsutvalget sender endelig dagsorden og saksdokumenter til Studentidrettsrådets representanter  
57 og observatører senest én - 1 - uke før møtet.

## 58 § 3-2 Konstituerende møte

59 Studentidrettsrådet konstituerer seg selv senest tre - 3 - uker før funksjonstiden begynner.

60 Studentidrettsrådets konstituerende skal, men er ikke begrenset til å behandle:



VELFERDSTINGET I  
OSLO OG AKERSHUS

- 61 a. Representantenes og vararepresentantenes valgprotokoller etter innstilling fra  
62 Kontrollkomiteen i Velferdstinget.  
63 b. Vedta årlig møteplan.  
64

### 65 **§ 3-3 Innmelding av saker**

66 Enhver student tilsluttet Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus kan melde saker til møter i  
67 Studentidrettsrådet.

68 Vedtakssaker og resolusjoner må være meldt og saksdokumenter være innlevert til leder av  
69 studentidrettsrådet senest én - 1 - uke før møtet. Diskusjonssaker må meldes senest under  
70 godkjenning av dagsorden for møtet. Med unntak av saker om mistillit, kan Studentidrettsrådet likevel  
71 med kvalifisert flertall sette en sak på dagsorden og behandle saksdokumenter sendt inn etter fristen.

72 Saker kan når som helst meldes til eventuelt. Studentidrettsrådet kan ikke fatte vedtak i slike saker.

### 73 **§ 3-4 Faste saker**

74 Studentidrettsrådets ordinære møter behandler:

- 75 a. Valg av ordstyrer og referent.  
76 b. Godkjenning av innkalling, dagsorden og kjøreplan.  
77 c. Godkjenning av referat.  
78 d. Godkjenning av valgprotokoller.  
79 e. Orienteringer fra Arbeidsutvalget i Velferdstinget.  
80 f. Orienteringer fra Studentidrettsforeningene.  
81 g. Øvrige orienteringer.  
82 h. Saker meldt inn jf. § 3-3.

### 83 84 **§ 3-5 Ekstraordinært møte**

85 Arbeidsutvalget innkaller til ekstraordinært møte i Studentidrettsrådet senest én - 1 - uke etter at et  
86 slikt krav er fremmet. De som krever ekstraordinært møte skal sende en kopi av kravet til  
87 Kontrollkomiteen til Velferdstinget. Det ekstraordinære møtet kan bare behandle saker meldt i  
88 innkallingen.

89 Ekstraordinært møte i Studentidrettsrådet skal avholdes når:

- 90 a. Leder av studentidrettsrådet krever det.



VELFERDSTINGET I  
OSLO OG AKERSHUS

- 91 b. Minst tre av Studentidrettsrådets representanter krever det.
- 92 Dersom Arbeidsutvalget ikke overholder fristen for innkalling, innkaller Kontrollkomiteen snarest mulig  
93 til det ekstraordinære møtet i Studentidrettsrådet.

#### 94 **§ 3-6 Møterettigheter og møteplikter**

95 Studentidrettsrådets møter er åpne for alle.

96 Følgende har møteplikt med tale-, forslags- og stemmerett:

97 a. Representanter fra registrerte studentidrettsforeninger

98 i. Ved forfall er representanten selv ansvarlig for å kalle inn vararepresentant og varsle  
99 Arbeidsutvalget.

100

101 Følgende har møteplikt med tale- og forslagsrett:

102 a. Leder av studentidrettsrådet.

103 b. Representant fra Studentsamskipnaden i Oslo og Akershus.

104 c. Kontrollkomiteen.

105

106 Studentidrettsrådet kan innvilge andre personer tale- og/eller forslagsrett for et møte eller i en  
107 enkeltsak.

## 108 **KAPITTEL 4: VOTERINGER**

### 109 **§ 4-1 Definisjoner**

110 Alminnelig flertall: når det blant de avgitte stemmene er flere stemmer for forslaget enn mot, og det  
111 ikke er flere blanke stemmer enn avgitte stemmer.

112 Absolutt flertall: mer enn 50 % av de tilstedeværende stemmeberettigede på møtet stemmer for  
113 forslaget.

114 Kvalifisert flertall: minst 2/3 av de tilstedeværende stemmeberettigede på møtet stemmer for  
115 forslaget.

116 3/4 kvalifisert flertall: minst 3/4 av de tilstedeværende stemmeberettigede på møtet stemmer for  
117 forslaget.

### 118 **§ 4-2 Voteringer**

119 Voteringer skjer ved alminnelig flertall, dersom ikke annet er bestemt.

120 Ved stemmelikhet i vedtakssaker gjentas voteringen. Ved fortsatt stemmelikhet anses innstilt forslag  
121 som vedtatt.



VELFERDSTINGET I  
OSLO OG AKERSHUS

122 Ved innstilling på hallfordeling der det er uenighet, redegjøres det både for flertallets innstilling og  
123 mindretallets dissens til SiO.

#### 124 **§ 4-3 Beslutningsdyktighet**

125 Studentidrettsrådet er beslutningsdyktige når minst 2/3 av dets representanter eller medlemmer er  
126 tilstede.

### 127 **KAPITTEL 5: GENERELLE BESTEMMELSER**

#### 128 **§ 6-1 Oppløsning**

129 Studentidrettsrådet kan med 3/4 kvalifisert flertall på to møter etter hverandre vedta at  
130 Studentidrettsrådet oppløses. Det siste møtet skal være ekstraordinært og kan bare behandle saken  
131 om oppløsning.

132 Begrunnet forslag om oppløsning sendes Arbeidsutvalget minst én måned før et ordinært møte i  
133 Studentidrettsrådet. Arbeidsutvalget sender forslaget til høring hos det høyeste organet ved hver  
134 studentidrettsforening med møterett i idrettsrådet.

#### 135 **§ 6-2 Endring av vedtekter og mandat**

136 Endring av vedtekter og mandat må meldes som sak innen ordinær frist til Velferdstingets  
137 arbeidsutvalg og behandles på påfølgende møte i Velferdstinget i Oslo og Akershus.

#### 138 **§ 6-3 Lukking av møter**

139 Studentidrettsrådets møter, saker og saksdokumenter er offentlige, og dagsorden og  
140 saksdokumentene skal være tilgjengelige for enhver.

141 Arbeidsutvalget kan bestemme at en sak og dens saksdokumenter ikke skal være offentlige i  
142 innkallingen. Studentidrettsrådet avgjør, med kvalifisert flertall, om en sak og dens saksdokumenter  
143 skal behandles for lukkede dører. Et lukket møte består av de respektive representantene valgt etter §  
144 2-1, men disse kan, med kvalifisert flertall, vedta å invitere inn andre. Ved forslag om lukking av  
145 møtet skal debatt om dette foretas kun med personer med rettigheter etter § 3-6. Dersom et lukket  
146 møte skal fatte vedtak må kontrollkomiteen være tilstede for å vurdere beslutningsdyktigheten.



# 1 Retningslinjer for studentidrettsråd i Oslo og 2 Akershus

3 *Vedtatt på møte i Velferdstinget 19.03.2018*

## 4 KAPITTEL 1: INNLEDENDE BESTEMMELSER

### 5 § 1-1 Formål

6 Studentidrettsrådet skal arbeide for best mulige forhold for studentidretten i Oslo og Akershus.  
7 Studentidrettsrådet skal være en arena for samarbeid mellom foreningene og Velferdstinget i Oslo og  
8 Akershus (VT), Studentsamskipnaden SiO (SiO) og kommunale myndigheter.

9 Arbeidet skal preges av frivillighet, demokrati, lojalitet og likeverd. All idrettslig aktivitet skal bygge på  
10 grunnverdier som idretts glede, likestilling, fellesskap, inkludering, helse, åpenhet og ærlighet.  
11 Idrettslag som diskriminerer på bakgrunn av alder, kjønn, kjønnsidentitet, religion, seksuell legning,  
12 sosial status, etnisk tilhørighet eller politisk ståsted kan ikke være en del av idrettsrådet.

### 13 § 1-2 Organisasjon

14 Idrettsrådet er et felles organ for alle studentidrettsforeninger i Oslo.

15 Studentidrettsrådets retningslinjer og mandat vedtas av Velferdstinget.

## 16 KAPITTEL 2: OPPGAVER

### 17 § 2-1 Oppgaver

18 Studentidrettsrådet skal:

- 19 a. Synliggjøre studentidrettens lokale omfang samt bidra med å utvikle idrettspolitiske  
20 handlingsplanpunkter og politikk i samarbeid med Velferdstingets arbeidsutvalg.
- 21 b. Arbeide for at arealer for idrett og mosjon skal driftes slik at det blir størst, best og bredest  
22 mulig bruk av idrettsarealer tilknyttet SiO.
- 23 c. Samarbeide på tvers av foreningene for å sørge for best mulig utnyttelse av tilgjengelige  
24 idrettslokaler.
- 25 d. Samarbeide om større studentidrettsarrangementer i regionen.
- 26 e. Være en saksforberedende og arbeidende komité som utvikler politikk for studentidrett i  
27 samarbeid med Velferdstingets arbeidsutvalg. For at denne politikken skal være gjeldende  
28 må den vedtas av Velferdstinget.

29 Studentidrettsrådet skal være et idrettspolitisk organisasjonsledd med oppgaver primært på lokalt  
30 nivå. Listen over Studentidrettsrådets arbeidsoppgaver er ikke uttømmende.

31 Alle saker som er av felles interesse for studentidretten skal formidles VT gjennom  
32 Studentidrettsrådet.

33 Studentidrettsrådet kan ved behov opprette komiteer og utvalg.

## 34 **KAPITTEL 3: STUDENTIDRETTSRÅDET**

### 35 **§ 3-1 Valgmåte**

36 Representanter for studentidrettsforeningene i studentidrettsrådet velges av foreningene lokalt senest  
37 innen to - 2 - uker før første møte. For å være valgbar må man være student, medlem av en  
38 studentidrettsforening tilknyttet studentidrettsrådet og ha oppfylt medlemsforpliktelsene.

39 Dokumentasjon på valg vedtatt av idrettslagets valgte administrative organ skal være oversendt  
40 Velferdstingets Arbeidsutvalg senest én - 1 - uke før neste møte i studentidrettsrådet.

41 Studentidrettsforeningene velger selv valgmåte for representant og vara til studentidrettsrådet.

42 Valgperiode for representanter i Studentidrettsrådet er fra 1. april til 31. mars.

### 43 **§ 3-2 Sammensetning**

44 Hver studentidrettsforening i Oslo har i utgangspunktet møterett med én representant i rådet,  
45 idrettslagene får ytterligere en representant per 800 medlem. Representanter fra registrerte  
46 studentidrettsforeninger møter med tale- forslags og stemmerett.

47 Det bør etterstrebnes å ha en jevn kjønnsbalanse blandt både ordinære representanter og varaer.

48 Nye medlemsforeninger til studentidrettsrådet må sende forespørsel til Velferdstingets Arbeidsutvalg  
49 for godkjenning.

50 Nestleder i Velferdstingets arbeidsutvalg er leder for Studentidrettsrådet.

## 51 **KAPITTEL 4: STUDENTIDRETTSRÅDETS MØTER**

### 52 **§ 4-1 Studentidrettsrådets møter**

53 Studentidrettsrådet møter minst 3 ganger hvert år inkludert konstituerende møte.

54 Velferdstingets arbeidsutvalg sender elektronisk innkalling, med foreløpig dagsorden til  
55 Studentidrettsrådets representanter og observatører senest to - 2 - uker før møtet.

### 56 **§4-2 Vedtak**

57 Vedtak fattes ved alminnelig flertall, dersom ikke annet er bestemt.

58 Studentidrettsrådets beslutningsdyktighet er regulert i Velferdstingets vedtekter §13-3.

## 59 **KAPITTEL 5: GENERELLE BESTEMMELSER**

### 60 **§ 4-3 Endring av retningslinjer**

61 Endring av retningslinjer må meldes som sak innen ordinær frist til Velferdstingets arbeidsutvalg og  
62 behandles på påfølgende møte i Velferdstinget i Oslo og Akershus. Dette gjør lederen av  
63 studentidrettsrådet.

#### 64 **§5-2 Oppløsning**

65 Studentidrettsrådet kan med 3/4 kvalifisert flertall på ett møter vedta at Studentidrettsrådet oppløses.  
66 Det skal deretter sendes til Velferdstinget for godkjenning.

67 Begrunnet forslag om oppløsning sendes Arbeidsutvalget minst én måned før møte i  
68 Studentidrettsrådet. Arbeidsutvalget sender forslaget til høring hos det høyeste organet ved hver  
69 studentidrettsforening med møterett i idrettsrådet.

70

71

Til årsmøtet i Velferdstinget I Oslo og Akershus

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Velferdstinget I Oslo og Akershus' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 67 513. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger) som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## **Uttalelse om andre lovmessige krav**

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av organisasjonens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 5.mars 2021  
Unic Revisjon AS



Arild Breivold  
statsautorisert revisor

# Årsregnskap

**2020**

Velferdstinget I Oslo Og Akershus

Org.nr.: 987 695 595

# Velferdstinget I Oslo Og Akershus

## Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tilskudd	1	15 750 000	15 074 000
Annen driftsinntekt	1	20 708	64 104
Sum tilskudd		<u>15 770 708</u>	<u>15 138 104</u>
Bevilgninger	2	12 195 261	11 618 734
Lønnskostnad	3	3 063 803	2 806 810
Annen driftskostnad	4	448 118	534 843
Sum driftskostnader		<u>15 707 182</u>	<u>14 960 386</u>
Driftsresultat		<u>63 526</u>	<u>177 718</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 988	10 725
Annen rentekostnad		0	158
Resultat av finansposter		<u>3 988</u>	<u>10 567</u>
Årets resultat		<u>67 513</u>	<u>188 284</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		67 513	188 284
Sum overføringer		<u>67 513</u>	<u>188 284</u>

# Velferdstinget I Oslo Og Akershus

---

Balanse pr. 31.12

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		998	0
Andre kortsiktige fordringer		3 790	10 573
Sum fordringer		<u>4 788</u>	<u>10 573</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 201 199	2 033 454
Sum omløpsmidler		<u>2 205 987</u>	<u>2 044 027</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 205 987</b>	<b>2 044 027</b>



# Velferdstinget I Oslo Og Akershus

## Balanse pr. 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>1 734 426</u>	<u>1 666 913</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 734 426</u>	<u>1 666 913</u>
Sum egenkapital		<u>1 734 426</u>	<u>1 666 913</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 253	19 814
Skyldig offentlige avgifter		157 263	151 448
Annen kortsiktig gjeld		<u>308 045</u>	<u>205 853</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>471 561</u>	<u>377 114</u>
Sum gjeld		<u>471 561</u>	<u>377 114</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 205 987</b>	<b>2 044 027</b>

Oslo, 05.03.2021

*Idun Kløvstad*

Idun Kløvstad  
styreleder

*Eva S. Moshuus*

Eva Strømme Moshuus  
nestleder

*Henriette Seim*

Henriette Seim  
styremedlem

Axel Klanderud

Axel Klanderud  
styremedlem

*S. Hveser*

Sarah Sæhinde Hveser  
daglig leder

## VELFERDSTINGET I OSLO OG AKERSHUS

NOK	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020	
<b>Inntekter</b>					
3600 Tilskudd fra semesteravgiften	3 218 881	3 400 000	3 400 000	3 400 000	
3630 Tilskudd SiO Velferdssekretariatet	11 735 119	12 200 000	12 200 000	12 200 000	
3800, 3900 Andre driftsinntekter	127 540	150 000	150 195	150 195	
3970-80 Felleskostnader fakturert	56 564	20 450	20 513	20 513	
<b>Sum inntekter ekskl. bevilgninger</b>	<b>3 402 985</b>	<b>3 570 450</b>	<b>3 570 708</b>	<b>3 570 708</b>	
<b>Sum inntekter</b>	<b>15 138 104</b>	<b>15 770 450</b>	<b>15 770 708</b>	<b>15 770 708</b>	
<b>Kostnader</b>					
4320-4332 Bevilgning 4320-4332	11 618 734	12 282 000	12 195 261	12 195 261	Note 2
5010-5211 Lønnskostnader	2 383 309	2 661 000	2 644 606	2 644 606	Note 3
5400-5410 Arbeidsgiveravgift	342 693	371 000	347 322	354 205	
5420-5800 Andre personalkostnader	80 808	82 000	64 993	64 993	Note 4
6710-6720 Diverse fremmede tjenester	48 599	57 000	57 259	57 259	Note 5
6510-6950 Kontorkostnader	117 418	104 000	79 030	75 775	Note 6
7100-7140 Reisekostnader	31 316	28 000	17 448	17 448	Note 7
7300-7405 Representasjon og markedsføring	309 624	376 500	272 789	272 788	Note 8
7410-7500 Forsikringer, kontingent, gaver	12 797	15 500	12 417	12 417	Note 9
7500-7781 Andre driftskostnader	15 089	40 000	12 431	12 431	Note 10
<b>Sum kostnader ekskl. bevilgninger</b>	<b>3 341 653</b>	<b>3 735 000</b>	<b>3 508 294</b>	<b>3 511 921</b>	
<b>Sum kostnader</b>	<b>14 960 386</b>	<b>16 017 000</b>	<b>15 703 555</b>	<b>15 707 182</b>	
<b>Driftsresultat</b>	<b>177 718</b>	<b>-246 550</b>	<b>67 153</b>	<b>63 526</b>	
<b>Finansposter</b>					
8050 Finansinntekter	10 725	11 000	3 988	3 988	
8150 Finanskostnader	-158	-	-	-	
<b>Sum Finansposter</b>	<b>10 567</b>	<b>11 000</b>	<b>3 988</b>	<b>3 988</b>	
<b>Årsresultat</b>	<b>188 284</b>	<b>-235 550</b>	<b>71 140</b>	<b>67 513</b>	

Egenkapital	2019	RB2020	FR2020	2020
Inngående balanse	1 478 628	1 666 913	1 666 913	1 666 913
Årets resultat	188 284	-235 550	71 140	67 513
<b>herav; VT driftsresultat</b>	<b>71 900</b>	<b>-153 550</b>	<b>66 401</b>	<b>62 774</b>
<i>KS resultat</i>	<i>116 385</i>	<i>-82 000</i>	<i>4 739</i>	<i>4 739</i>
<b>Egenkapital ved årsslutt</b>	<b>1 666 913</b>	<b>1 431 363</b>	<b>1 738 053</b>	<b>1 734 426</b>
andel av egenkapital som er Kulturstyrets	287 742	205 742	292 481	292 481
andel av egenkapital som er Velferdstingets	1 379 170	1 225 620	1 445 572	1 441 945

## Note 2

	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020
<b>Bevilgninger</b>				
<b>200 Studentmedier</b>				
201 Universitas	2 942 977	2 900 000	2 900 000	2 900 000
202 Radio Nova	1 931 328	2 000 000	2 000 000	2 000 000
204 Argument	263 948	320 000	320 000	320 000
<b>Studentmedier</b>	<b>5 138 253</b>	<b>5 220 000</b>	<b>5 220 000</b>	<b>5 220 000</b>
<b>300 Kulturinstitusjoner</b>				
301 Det Norske Studentersamfund	1 354 689	1 370 000	1 370 000	1 370 000
302 Oslostudentenes Idrettsklubb	1 609 440	1 800 000	1 800 000	1 800 000
303 JURK	236 358	250 000	250 000	250 000
304 Jussbuss	260 269	280 000	280 000	280 000
305 BI Student Organisasjon	36 787	212 000	212 000	212 000
306 BI Athletics	275 904	350 000	350 000	350 000
<b>Kulturinstitusjoner</b>	<b>3 773 447</b>	<b>4 262 000</b>	<b>4 262 000</b>	<b>4 262 000</b>
<b>400 Kulturstyret:</b>	<b>2 707 034</b>	<b>2 800 000</b>	<b>2 713 261</b>	<b>2 713 261</b>
<b>Bevilgninger</b>	<b>11 618 734</b>	<b>12 282 000</b>	<b>12 195 261</b>	<b>12 195 261</b>

## Note 3

	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020
<b>Lønn, honorarer og kompensasjon</b>				
5010 Fast lønn	1 475 763	2 304 000	2 222 125	2 222 125
5011 Telefonkompensasjon	19 250	24 000	24 500	24 500
5012 Honorar tillitsvalgte	694 411	97 000	87 102	87 102
5013, 4000 Øvrige honorarer	34 400	41 000	44 225	44 225
5015 Rentekompensasjon AU	5 772	6 000	-	-
5092 Feriepenger	177 092	189 000	266 654	266 654
5017, 5211 Refusjon NAV	-23 574	-	-	-
5390 Annen oppgavepliktig godtgjørelse	196	-	-	-
<b>Lønn, honorarer og kompensasjon</b>	<b>2 383 309</b>	<b>2 661 000</b>	<b>2 644 606</b>	<b>2 644 606</b>

## Note 4

	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020
<b>Andre personalkostnader</b>				
5420 OTP	44 083	62 000	51 831	51 831
5800 Opplæring/overlapp	-	-	-	-
5990 Andre personalkostnader	36 725	20 000	13 162	13 162
<b>Andre personalkostnader</b>	<b>80 808</b>	<b>82 000</b>	<b>64 993</b>	<b>64 993</b>

## Note 5

	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020
<b>Diverse fremmede tjenester</b>				
6710 Revisjonshonorarer	20 625	21 000	20 625	20 625
6720 Regnskapstjenester	17 989	20 000	21 339	21 339
6791 Annen fremmed tjeneste, oppgavepliktig	9 985	16 000	15 295	15 295
<b>Diverse fremmede tjenester</b>	<b>48 599</b>	<b>57 000</b>	<b>57 259</b>	<b>57 259</b>

## Note 6

	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020
<b>Kontorkostnader</b>				
6440 Leie transportmidler	2 097	3 000	-	-
6510 Teknisk utstyr	41 926	27 000	26 932	23 695
6540 Inventar	30 252	31 000	8 165	8 165
6811 Innkjøp til huset	11 171	11 000	9 720	9 720
6815 Kopiering	8 100	9 000	12 920	12 920
6910 Telefonregninger				
6810, 6823, Øvrig kontorkostnad	22 018	23 000	21 293	21 275
<b>Kontorkostnader</b>	<b>117 418</b>	<b>104 000</b>	<b>79 030</b>	<b>75 775</b>

## Note 7

	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020
<b>Reisekostnader</b>				
7100 Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	384	-	-	-
7130-7160 Reisekostnader, Diettkostnad,	30 932	28 000	17 448	17 448
<b>Reisekostnader</b>	<b>31 316</b>	<b>28 000</b>	<b>17 448</b>	<b>17 448</b>

## Note 8

	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020
<b>Representasjon og markedsføring</b>				
7300 Markedsføring	43 216	60 000	23 100	23 100
7301 Aksjoner og markeringer / Julebord	8 350	42 000	9 732	9 732
7302 Åpne hus	2 571	2 500	2 251	2 251
7320 Møtekostnader	68 345	52 000	20 597	20 597
7322 Seminar og konferanse	41 301	50 000	50 117	50 117
7323 Velferdsseminar	145 841	170 000	166 992	166 992
<b>Representasjon og markedsføring</b>	<b>309 624</b>	<b>376 500</b>	<b>272 789</b>	<b>272 788</b>

## Note 9

	Endelig regnskap 2019	Revidert budsjett h2020	Forventet regnskap 2020	Endelig regnskap 2020
<b>Kontingent og gaver, Forsikringer</b>				
7405 Gavekonto	3 117	4 000	2 141	2 141
7410 Kontingent, ikke fradragsberettiget	956	1 100	1 028	1 028
7500 Forsikringer	8 724	10 400	9 248	9 248
<b>Kontingent og gaver, Forsikringer</b>	<b>12 797</b>	<b>15 500</b>	<b>12 417</b>	<b>12 417</b>

Note 10

	<b>Endelig regnskap 2019</b>	<b>Revidert budsjett h2020</b>	<b>Forventet regnskap 2020</b>	<b>Endelig regnskap 2020</b>
<b>Andre driftskostnader</b>				
7770 Bankkostnader	2 316	3 000	1 998	1 998
7771 KS disposisjonskonto	2 397	7 000	2 863	2 863
7775 AU disposisjonskonto	9 328	13 000	7 460	7 460
7776 Krisefond for utenlandske studenter	-	15 000	-	-
7395, 7778- Øvrige kostnader, Øreavrunding	1 047	2 000	110	110
<b>Andre driftskostnader</b>	<b>15 089</b>	<b>40 000</b>	<b>12 431</b>	<b>12 431</b>

**Kulturstyrets økonomi 2010-2021**

	Budsjett for KS	Endring fra året før	Egenkapital (primo)	Bevilget av KS
<b>2010</b>	2 450 000		600 000	2 970 000
<b>2011</b>	2 640 000	7,8 %	400 000	2 850 000
<b>2012</b>	3 030 000	14,8 %	400 000	3 430 000
<b>2013</b>	3 661 019	20,8 %	-	3 492 013
<b>2014</b>	3 410 000	-6,86 %	169 006	3 131 879
<b>2015</b>	3 450 000	1,2 %	447 127	3 154 189
<b>2016</b>	2 700 000	-21,7 %	1 324 158	2 954 539
<b>2017</b>	2 460 000	-8,9 %	1 069 619	2 964 271
<b>2018</b>	2 300 000	-6,5 %	565 348	2 693 990
<b>2019</b>	2 823 418	22,8 %	171 358	2 707 034
<b>2020</b>	2 718 000	-3,7 %	287 742	2 713 261
<b>2021*</b>	2 875 000	5,8 %	292 481	2 875 000

\*Revidert budsjett

**Velferdstingets Kulturstyre midler 2021**

<b>Egenkapital - primo</b>	<b>292 481</b>
----------------------------	----------------

**Budsjettramme for Kulturstyret**

Ordinær bevilgning	2 875 000	-
		-
<b>Total budsjettramme for Kulturstyret</b>	<b>2 875 000</b>	

Bevilget av KS*	-2 875 000	
<i>resultat</i>	-	-

<b>Egenkapital - ultimo</b>	<b>292 481</b>
-----------------------------	----------------

\*Revidert budsjett

## Velferdstingets Kulturstyre midler 2020

<b>Egenkapital - primo</b>		<b>287 742</b>
<b>Budsjettramme for Kulturstyret</b>		
Ordinær bevilgning	2 718 000	-
		-
<b>Sum</b>	<b>2 718 000</b>	
Bevilget av KS	-2 713 261	
<i>resultat</i>	4 739	4 739
<b>Egenkapital - ultimo</b>		<b>292 481</b>

## Velferdstingets Kulturstyre midler 2019

<b>Egenkapital - primo</b>		<b>171 358</b>
<b>Budsjettramme for Kulturstyret</b>		
Ordinær bevilgning	2 823 418	-
		-
<b>Sum</b>	<b>2 823 418</b>	
Bevilget av KS	-2 707 034	
<i>resultat</i>	116 385	116 385
<b>Egenkapital - ultimo</b>		<b>287 742</b>

## Velferdstingets Kulturstyre midler 2018

<b>Egenkapital - primo</b>		<b>565 348</b>
----------------------------	--	----------------

### Budsjettramme for Kulturstyret

Ordinær bevilgning	2 300 000	
+Lagt til budsjett - midler fra SiO*	116 244	-116 244
+Lagt til budsjett - øvrig fra egenkapital	350 756	-350 756
<b>Sum</b>	<b>2 767 000</b>	

Bevilget av KS	-2 693 990	
<i>resultat**</i>	<i>73 010</i>	<i>73 010</i>

<b>Egenkapital - ultimo</b>		<b>171 358</b>
-----------------------------	--	----------------

\*Tilbakeførte midler fra SiO på 581 220 kr legges til KS sitt budsjett (fra egenkapitalen) over 5 år

\*\*Mindre beløp tas fra egenkapitalen enn budsjettert